



Obra
PINTURA DO PRÉDIO 5D - CTISM/UFSM

Bancos
SINAPI - 02/2022 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 10/2021 - Rio Grande do Sul
ORSE - 02/2022 - Sergipe
SEDOP - 02/2022 - Pará
SEINFRA - 027 - Ceará
SETOP - 01/2022 - Minas Gerais
IOPES - 01/2022 - Espírito Santo
SUDECAP - 01/2022 - Minas Gerais
CPOS - 02/2022 - São Paulo
FDE - 07/2021 - São Paulo
AGESUL - 01/2022 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 01/2022 - Goiás
SBC - 04/2022 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1			SERVIÇOS INICIAIS									22.951,32
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	87,25	107,13	1,93	109,06	2.142,60	38,60	2.181,20
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80	62,52	75,58	2,57	78,15	6.046,40	205,60	6.252,00
1.3	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	31,61	37,49	2,02	39,51	1.499,60	80,80	1.580,40
1.4	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2	313,82	50,11	342,16	392,27	100,22	684,32	784,54
1.5	13.025	Próprio	BARRACA DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	m²	10	408,42	261,06	249,46	510,52	2.610,60	2.494,60	5.105,20
1.6	85423	SINAPI	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM	m²	50	9,02	3,86	7,41	11,27	193,00	370,50	563,50
1.7	1.006	Próprio	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	dia	60	5,97	7,46	0,00	7,46	447,60	0,00	447,60
1.8	012062	SBC	ALUGUEL MENSAL BALANCIM	UN	2	1.207,38	35,31	1.473,91	1.509,22	70,62	2.947,82	3.018,44
1.9	012062	SBC	ALUGUEL MENSAL BALANCIM	UN	2	1.207,38	35,31	1.473,91	1.509,22	70,62	2.947,82	3.018,44
2			DEMOLIÇÕES									814,78
2.1	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	4	66,26	7,82	75,00	82,82	31,28	300,00	331,28
2.2	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	50	7,74	7,46	2,21	9,67	373,00	110,50	483,50
3			ESQUADRIAS									1.073,74
3.1	7753	ORSE	Tampa em chapa metálica de 1/8", inclusive tratamento e pintura em esmalte ou óleo - Rev. 01	m²	2	429,50	69,66	467,21	536,87	139,32	934,42	1.073,74
4			COBERTURA									3.760,09
4.1	73806/001	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	m²	37	1,76	1,51	0,69	2,20	55,87	25,53	81,40
4.2	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF 05/2020	m²	6	119,28	54,60	94,50	149,10	327,60	567,00	894,60

4.3	10011	Próprio	Referência da SINAPI (100327) - MANUTENÇÃO/FIXAÇÃO DE RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO. AF_07/2019	M	25	33,42	6,36	35,41	41,77	159,00	885,25	1.044,25
4.4	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	32	43,50	19,20	35,17	54,37	614,40	1.125,44	1.739,84
5			IMPERMEABILIZAÇÃO									4.560,62
5.1	10020	ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	37	98,61	19,22	104,04	123,26	711,14	3.849,48	4.560,62
6			REVESTIMENTOS									5.568,00
6.1			REVESTIMENTO EXTERNO									5.568,00
6.1.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	60	5,96	4,02	3,43	7,45	241,20	205,80	447,00
6.1.2	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	60	32,43	16,38	24,15	40,53	982,80	1.449,00	2.431,80
6.1.3	32.20.060	CPOS	Tela galvanizada fio 24 BWG, malha hexagonal de 1/2", para armadura de argamassa	m²	50	15,89	3,62	16,24	19,86	181,00	812,00	993,00
6.1.4	C2126	SEINFRA	REBOCO C/ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=5 mm P/ PAREDE	m²	60	22,62	23,26	5,01	28,27	1.395,60	300,60	1.696,20
7			PINTURA									53.841,30
7.1			Pintura Interna									3.580,00
7.1.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	150	14,21	4,62	13,14	17,76	693,00	1.971,00	2.664,00
7.1.2	180095	SBC	PINTURA ESMALTE RODAPES MADEIRA 7,5cm COM PREPARO DE MASSA	M	50	14,66	4,43	13,89	18,32	221,50	694,50	916,00
7.2			Pintura Externa									50.261,30
7.2.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO SELADOR ACRÍLICO FLEXÍVEL EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	60	2,20	0,94	1,81	2,75	56,40	108,60	165,00
7.2.2	4939	ORSE	Pintura de acabamento com tinta emborrachada - 02 demãos	m²	1750	20,05	15,84	9,22	25,06	27.720,00	16.135,00	43.855,00
7.2.3	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	130	38,41	26,01	22,00	48,01	3.381,30	2.860,00	6.241,30

Totais -> 50.465,67 42.104,18 92.569,85

Total sem BDI 74.061,87
Total do BDI 18.507,98
Total Geral 92.569,85

		COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO PARA A OBRA/SERVIÇO		
ITEM		DESCRIÇÃO	SIGLA	TAXA %
1		Administração Central	AC	4,68
2		Seguros	S	0,40
3		Riscos e imprevistos	R	1,27
4		Garantias	G	0,40
5		Despesas Financeiras	DF	1,23
6		Lucro bruto	L	7,40
7		COFINS	I	3,00
8		PIS		0,65
9		ISS		3,50
		TOTAL		25,00
BDI=(((1+(AC+S+R+G)/100)x(1+DF/100)x(1+L/100)) / (1-I/100))-1)x100 = 25,00%				

Engº Tiago Hoppe
Setor de Engenharia

NUP: 23081.004370/2022-82

Prioridade: Normal

Memorando de comunicação entre unidades administrativas

010 - Organização e Funcionamento

COMPONENTE

Ordem	Descrição	Nome do arquivo
13	Orçamento (052.22)	PINTURA_PREDIO_5D_CTISM-Orçamento Sintetico.pdf

Assinaturas

03/05/2022 16:44:33

TIAGO FERNANDES HOPPE (Engenheiro-Area)

01.11.03.03.0.0 - SETOR DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO - SOF

Código Verificador: 1402029

Código CRC: 50bf0d05

Consulte em: <https://portal.ufsm.br/documentos/publico/autenticacao/assinaturas.html>

